

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št.izkaznice: Velja do:

Identifikacijska oznaka stavbe, posameznega dela ali delov stavbe: Ozare

Klasifikacija stavbe: 11221 Tri- in ve stanovanjske stavbe  
Leto izgradnje: 2021

Naslov stavbe: SLOVENJ GRADEC

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 1.150,23  
Parcelna št.: 289/116, 289/18  
Katastrska ob ina: SLOVENJ GRADEC

Vrsta izkaznice: ra unska

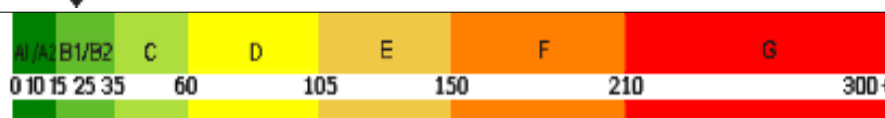
Vrsta stavbe: stanovanjska stavba  
Naziv stavbe: ozare - objekt 2

fotografija stavbe (obvezno vstaviti)



## Potrebna toplota za ogrevanje

Razred: **B1** 23,811 kWh/m<sup>2</sup>a



44,515 kWh/m<sup>2</sup>a  
MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2021

## Dovedena energija za delovanje stavbe

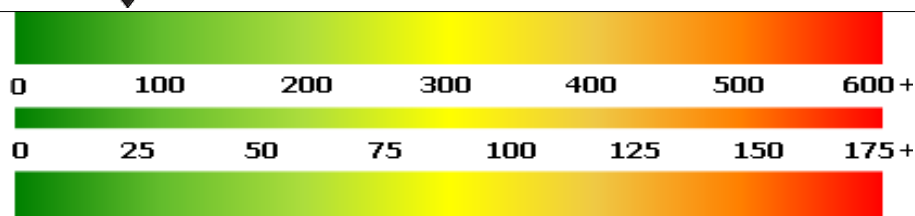
68,956 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisija CO<sub>2</sub>

79,465 kWh/m<sup>2</sup>a

SKORAJ NI -ENERGIJSKA STAVBA (80,000 kWh/m<sup>2</sup>a)



14,740 kg/m<sup>2</sup>a

## Izdajatelj

Eutrip d.o.o. ()  
Ime in podpis odgovorne osebe:  
mag. Primož Praper  
Datum izdaje: 12.11.2021

## Izdelovalec

Primož Praper ()  
Ime in podpis:  
Primož Praper  
Datum izdaje: 12.11.2021

Izdovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliš in iz Energetskega zakona (Ur.list RS 17/14), ki bi mi prepre evala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.list RS 17/14).

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št.izkaznice:

Velja do:

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska stavba

## Podatki o velikosti stavbe

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> ) | 2.875,00                       |
| Celotna zunanja površina stavbe $A_e$ (m <sup>2</sup> )   | 1.768,82                       |
| Faktor oblike $f_o = A/V_e$ (m <sup>-1</sup> )            | 0,62                           |
| Koordinati stavbe (X,Y)                                   | X (N) = 151637, Y (E) = 506395 |

## Klimatski podatki

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| Povpre na letna temperatura $T_{pop}$ | 8,5 °C |
|---------------------------------------|--------|

## Dovedena energija za delovanje stavbe

| Dovedena energija za delovanje stavbe        | Dovedena energija kWh/a | Dovedena energija kWh/m <sup>2</sup> a | Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)  |          |           |         |           |          |        |
|--|-------------------------|--|--|----------|-----------|---------|-----------|----------|--------|
| Gretje $Q_{f,h}$                             | 6.026,37                | 5,24                                   | <table><tr><td>zem.plin</td><td>72.976,76</td><td>94,25 %</td></tr><tr><td>elektrika</td><td>4.451,46</td><td>5,75 %</td></tr></table> | zem.plin | 72.976,76 | 94,25 % | elektrika | 4.451,46 | 5,75 % |
| zem.plin                                     | 72.976,76               | 94,25 %                                |  |          |           |         |           |          |        |
| elektrika                                    | 4.451,46                | 5,75 %                                 |  |          |           |         |           |          |        |
| Hlajenje $Q_{f,c}$                           | 0,00                    | 0,00                                   |  |          |           |         |           |          |        |
| Prezra evanje $Q_{f,v}$                      | 0,00                    | 0,00                                   |  |          |           |         |           |          |        |
| Ovlaževanje $Q_{f,st}$                       | 0,00                    | 0,00                                   |  |          |           |         |           |          |        |
| Priprava tople vode $Q_{f,w}$                | 68.837,64               | 59,85                                  |  |          |           |         |           |          |        |
| Razsvetljava $Q_{f,l}$                       | 4.313,36                | 3,75                                   |  |          |           |         |           |          |        |
| Elektri na energija $Q_{f,aux}$              | 138,09                  | 0,12                                   |  |          |           |         |           |          |        |
| Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe | 79.315,46               | 68,96                                  |  |          |           |         |           |          |        |

|  |      |
|--|------|
| Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a) | 0,00 |
|--|------|

|   |           |
|---|-----------|
| Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a) | 91.403,08 |
| Emisija CO <sub>2</sub> (kg/a)                | 16.954,62 |

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št.izkaznice:

Velja do:

Priporo ila za stroškovno u inkovite  
izboljšave energetske u nkovitosti

Ukrepi za izboljšnje energetske u inkovitosti sistemov KGH

Rekuperacija toplote

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

Vgradnja fotovoltai nih celic

Organizacijski ukrepi

Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi oglada stanja, rabe energije in izkušnj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št.izkaznice:

Velja do:

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska stavba

## Komentar in posebni robni pogoji

### Splošno:

Investitor je zgradil objekt s pripadajočo zunanjo ureditvijo in priključki na komunalno javno infrastrukturo:

SKLOP 1: ve stanovanjski objekta 2

DODATNO: odprte in zaprte kolesarnice, eko otok

### Obstoječe stanje:

Prazen prostor – njiva.

### Funkcionalna zasnova:

Gre za stolpi etažnosti P+3

Stolpi ima tipsko etažo, ki je spremenjena v pritličju za umešanje skupnih prostorov (za strojne in elektro instalacije, vetrolov, istila). Etaže med seboj povezujejo vertikalne komunikacije (dvigalo in stopnišče).

Stolpi so umešeni znotraj gradbene meje, umestitev ni povsem ortogonalna – stolpi so zavrteni.

### Prometna ureditev, dostopi, dovozi, parkiranje:

Med objekti so nadstrešnice za kolesa, smeti se bodo zbirale v eko otokih. Severni del območja je parkirišče, otroško igrišče je na jugu. Navedeni objekti so zasnovani kot 'manjše stavbe', ki so dopustne po prostorskem aktu.

Otroško igrišče je umešeno na območje, kjer je po kartografski prilogi dodatno parkirišče.

Število stanovanj: 20 stanovanj / objekt x 2 objekta = 40 stanovanj. Za vsako stanovanje je na parceli namenjeni gradnji zagotovljeno najmanj eno parkirno mesto.

Naravnostovana protihrupna ograja ni izvedena. Na podlagi elaborata »Strokovna ocena obremenitve s hrupom in predlog protihrupnih ukrepov« v enoti SG-32, SG-126 V Slovenj Gradcu, izvajalca EPI SPEKTRUM d.o.o., Strossmayerjeva 11, Maribor, ki ga je naročila mestna občina Slovenj Gradec izvedba protihrupne ograje ni potrebna.

### Konstrukcija:

Objekt je zidan iz opekih votlakov in ima kontaktno toplotnoizolativno fasado. Medetažne plošče in stopnišča bodo armiranobetonska.

Streha bo plitvega naklona (2% - naklon izdelan s toplotno izolacijo), izvedena je kot hidroizolacijska folija z varjenimi stiki, pritrjena odporno na veter, nad plastjo toplotne izolacije (v naklonu) in parno zaporo, vse položeno na strešno AB ploščo. AB ploščice bodo prefabrikati, pritrjeni na osnovno konstrukcijo preko toplotnoizolativnih elementov (kot Schoeck ali enakovredno). Streha lože je izvedena z atičnim robom.

VOLUMNI: kompakten objekt. Lože izven osnovnega gabarita / osnovnega stavbnega telesa / volumna. Nevpadljive barve.

### Streha:

naklon 2% - za odtekanje vode. Objekta imata strešne atike, ki poudarjata vtis ravnih streh.